

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和02年05月13日

計画の名称	南伊勢町地域住宅等整備計画（南伊勢町地域住宅計画）													
計画の期間	平成27年度～平成31年度（5年間）								重点配分対象の該当					
交付対象	南伊勢町													
計画の目標	「自らが住む地域へと関心を持たれる、地域づくりにつながるような住環境向上を実施し、住宅促進との連携へ向けて、安全で安心できる住まい・まちづくりの実現を図る。」													
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）		69	A	61	B	0	C	8	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	11.59	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		平成27年当初	平成29年末	平成31年末
1	南伊勢町における公営住宅の住環境向上（建替・外壁改善等）を行った戸数の割合を56%から81%に増加（地域住宅計画） 町内の公営住宅のうち、住環境向上を行った戸数割合 （公営住宅の住環境向上を行った割合）＝（建替戸数＋公営住宅の外壁改修等戸数）／（全公営住宅戸数－用途廃止戸数）（％）	56%	61%	81%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	南伊勢町	直接	南伊勢町	-	-	公営住宅等整備事業(A-1)	(仮称)船越団地移転・測量 ・地質調査	南伊勢町						3	-	策定済
	A15-002	住宅	一般	南伊勢町	直接	南伊勢町	-	-	地域優良賃貸住宅整備事業(A-2)	(仮称)船越団地地優賃整備 (2戸)	南伊勢町						1	-	策定済
	A15-003	住宅	一般	南伊勢町	直接	南伊勢町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業(A-3)	外壁改修・屋上防水等 深坪 団地他(25戸程度)	南伊勢町						54	-	策定済
	A15-004	住宅	一般	南伊勢町	直接	南伊勢町	-	-	地域優良賃貸住宅整備事業(A-2)	(仮称)船越団地地優賃整備 (2戸)	南伊勢町						3	-	策定済
											小計						61		
											合計						61		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	南伊勢町	直接	南伊勢町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業（C-1）	排水施設改善工事（1件）	南伊勢町						8	-	-
		老朽化した汲取便槽を市町村型合併浄化槽に接続することにより、住環境の保全を確保するとともに、適正な住宅管理に寄与する。																	
											小計						8		
											合計						8		

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期

事後評価の実施体制

南伊勢町において実施

事後評価の実施時期

令和2年4月

公表の方法

ホームページにて公表

事業効果の発現状況

定量的指標に関連する
交付対象事業の効果の発現状況

南伊勢町における公営住宅の住環境が向上できた。

定量的指標以外の交付対象事業の
効果の発現状況（必要に応じて記述）

特記事項（今後の方針等）

今後も安全で安心できる住まい、まちづくりの実現を図っていく。

目標値の達成状況		
番号	指標（略称）	
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因
1	住環境向上を行った戸数割合（％）	
	最終目標値	81%
	最終実績値	81%

南伊勢町管内図

計画の名称	南伊勢町地域住宅等整備計画（南伊勢町 地域住宅計画）	交付対象	南伊勢町
計画の期間	平成27年度 ～ 令和元年度（5年間）		

平成27年度～令和元年度 社会資本総合整備事業 公営住宅等ストック総合改善工事



凡	例
○	団地位置