

令和 8 年度	(第 号	工 事 設 計 書			実 施 設 計	南 伊 勢 町			
工 事 名	旧宿田曾小学校増築部解体に伴う機能復旧工事								
施 工 場 所	度会郡南伊勢町 田曾浦 地内				調査	令和	年	月	日
					技師		係		
工 種	建築改修工事								
工 事 金 額	工 事 価 格 消費税相当額								
									令和 8 年 9 月 17 日
工 期	契約の日 ~				60 日間	設計		検算	
工 事 の 仕 様 ・ 概 要					起 工 の 理 由 ・ 備 考				
仕 様 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修建築工事共通仕様書に準ずる 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築改修工事等共通仕様書に準ずる 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修建築物解体工事共通仕様書に準ずる 三重県公共工事共通仕様書に準ずる 概 要 ・仕上げ材の変更(不明材→不燃材) ・更衣室(シャワーユニット含む)の機能移設									

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
令和8年度						
旧宿田曾小学校増築部解体に伴う機能復旧工事						
直接工事費		1.0	式			内訳書による
共通仮設費	処分費を除く	1.0	式			
純工事費		1.0	式			
現場管理費	処分費を除く	1.0	式			
工事原価		1.0	式			
一般管理費		1.0	式			
工事価格		1.0	式			千円止
消費税相当額		1.0	式			10%
請負工事費						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
A 仕上げ材変更工事						
1 調査用既設材撤去復旧		1.0	式			A-1内訳書
2 解体撤去工事		1.0	式			A-2内訳書
3 内装工事		1.0	式			A-3内訳書
4 電気設備工事		1.0	式			A-4内訳書
A - 計						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
B 解体部分機能移設工事						
1 解体工事		1.0	式			B-1内訳書
2 建築工事		1.0	式			B-2内訳書
3 電気設備工事		1.0	式			B-3内訳書
4 給排水衛生設備工事		1.0	式			B-4内訳書
B - 計						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
A-1 調査用既設材撤去復旧						A-1内訳書
【体験学習室】						
天井仕上材撤去・復旧	化粧PB	1.0	式			
壁仕上材撤去復旧	PB12.5＋塗装	1.0	式			
【簡易調理室】						
天井仕上材撤去・復旧	ケイカル＋塗装	1.0	式			
【宿直室】						
天井仕上材撤去・復旧	化粧合板	1.0	式			
壁仕上材撤去復旧	PB12.5＋クロス	1.0	式			
【事務室】						
天井仕上材撤去・復旧	化粧PB	1.0	式			
A-1－計						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
A-2 解体撤去工事						A-2内訳書
【体験学習室】						
天井仕上材撤去	脚立等仮設、養生、廃材運搬費含む 化粧PB+LGS下地	77.0	m2			
壁仕上げ撤去	養生、廃材運搬費含む PB12.5	27.0	m2			
【簡易調理室】						
天井仕上材撤去	脚立等仮設、養生、廃材運搬費含む ケイカル板+LGS下地	53.4	m2			
【宿直室】						
天井仕上材撤去	脚立等仮設、養生、廃材運搬費含む 化粧PB+LGS下地	20.0	m2			
壁仕上げ撤去	養生、廃材運搬費含む PB	43.2	m2			
【事務室】						
天井仕上材撤去	脚立等仮設、養生、廃材運搬費含む 化粧PB+LGS下地	64.8	m2			
【廃材処分費】						
石膏ボード類	体験学習室5.4m3、事務室4.0m3	9.4	m3			
ケイカル板	簡易調理室4.0m3	4.0	m3			
混合廃棄物	宿直室2.0m3	2.0	m3			
A-2一 計						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
A-3 内装工事						A-3内訳書
【体験学習室】						
壁ボード張り	VBP12.5	27.0	m2			
壁塗装		27.0	m2			
天井ボード張り	化粧PB9.5	77.0	m2			
巾木	ソフト巾木H60	9.5	m			
【簡易調理室】						
天井下地組み	LGS下地Mバーのみ	53.4	m2			
天井ケイカル張り	ケイカル板t6.0	53.4	m2			
天井塗装		53.4	m2			
【宿直室】						
天井下地組み	LGS下地Mバーのみ	20.0	m2			
天井ボード張り	VPB9.5	20.0	m2			
天井クロス貼り	AA級	20.0	m2			
壁ボード張り	VBP12.5	43.2	m2			
壁クロス貼り	AA級	43.2	m2			
巾木	ソフト巾木H60	18.0	m			
【事務室】						
天井ボード張り	化粧PB9.5	64.8	m2			

材 名 称	料	数 量	单 位	單 価	金 額	備 考
	摘 要					
A-3－計						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
A-4 電気設備工事						A-4内訳書
【体験学習室】						
天井照明	LED逆富士形直付器具 5200lm	3.0	台			
黒板灯	3200lm 吊り金具共	1.0	台			
取付費		1.0	式			
【簡易調理室】						
天井照明	LED逆富士形直付器具 5200lm	15.0	台			
取付費		1.0	式			
【宿直室】						
天井照明	LEDシーリング 8畳用	1.0	台			
取付費		1.0	式			
【事務室】						
天井照明	LED逆富士形直付器具 5200lm	6.0	台			
取付費		1.0	式			
A-4－計						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
B-1 解体工事						B-1内訳書
【解体撤去】						
廊下土間コンクリート研り	切断含む	3.0	m			
犬走りコンクリート研り	切断含む	8.0	m			
内部残材天井床材撤去運搬		1.0	式			
【廃材処分費】						
コンクリート殻		1.6	t			
石膏ボード類		2.0	m3			
廃木材類		3.0	m3			
混合廃棄物		12.0	m3			
残材備品類	大型金庫等	1.0	式			
B-1－ 計						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
B-2 建築工事						B-2内訳書
【大工工事】						
床組み	乾式2重床	35.4	m2			材 別紙明細 B-2-1
間仕切り壁	木下地組み＋耐水PB12.5	20.9	m			材 別紙明細 B-2-2
消耗品雑材費		1.0	式			
【LGSボード貼り工事】						
天井下地及びボード張り	LGS下地＋耐水PB9.5	31.9	m2			
天井点検口		2.0	ヶ所			
資材運搬費等		1.0	式			
【塗装工事】						
壁塗装(水性塗料)	パテ処理、シーラー、上塗り2回	85.4	m2			
【建具工事】						
シャワー室額縁	樹脂性3方枠	3.0	ヶ所			
片引き戸	既製品木製建具 フラッシュ	2.0	ヶ所			
アルミパネル取替え	既設サッシ欄間部 800×900	4.0	ヶ所			
アルミパネル削孔	換気ダクト貫通部	5.0	ヶ所			
ガラスフィルム貼り	1100×900目隠し用	4.0	ヶ所			
【左官工事】						
廊下土間コンクリート打設	厚20cm	3.0	m			

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
犬走りコンクリート打設	厚10cm	8.0	m			
廊下土間コンクリート鉄筋復旧		1.0	式			
モルタル補修		1.0	式			
【内装工事】						
天井クロス貼り	AA級	31.9	m2			
床クッションフロア貼り	住宅用 1.8mm	19.9	m2			
床ビニルシート貼り		12.0	m2			
框	MDFシート貼り	5.0	m			
巾木	ソフト巾木H100	11.5	m			
廊下床ビニルシート貼り		5.0	m2			
B-2 ー計						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
B-3 電気設備工事						B-3内訳書
電灯用電源		12.0	箇所			
コンセント		4.0	箇所			
スイッチ		5.0	箇所			
パイロットスイッチ		5.0	箇所			
換気扇用電源		5.0	箇所			
LEDダウンライト	100V 60W	12.0	台			
照明取付け費		1.0	式			
天井埋込型換気扇		2.0	台			
深型ステンレスフード		5.0	台			
アルミダクト		1.0	式			
換気扇取付け費		1.0	式			
雑材及び消耗品費		1.0	式			
B-3 ー計						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
B-4 給排水衛生設備工事						B-4内訳書
【屋外排水設備】						
塩ビ管	VU100	10.0	m			
塩ビ管	VU75	2.0	m			
同上継手類		1.0	式			
汚水枡	小口径インパット枡100-200 塩ビ蓋	2.0	箇所			
雑材消耗品費		1.0	式			
配管工事費		1.0	式			
既設管接続費		1.0	箇所			
【屋内給排水工事】						
給水配管		3.0	箇所			
給湯配管		3.0	箇所			
排水配管	床下メイン配管・支持金物含む	1.0	式			
躯体貫通コア抜き	100 φ	1.0	箇所			
〃	32 φ	2.0	箇所			
外部給水工事		1.0	箇所			
【石油給湯器移設】						
給水・給湯部材		1.0	式			
接合材・支持金物		1.0	式			

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
雑材消耗品費		1.0	式			
設置工事費	既設取外し移動含む	1.0	式			
【衛生器具設備】						
シャワーユニット接続費	移設2基	2.0	箇所			
既設洗面化粧台脱着	アングル止水栓とも	1.0	箇所			
シャワーユニット移設	解体、再組立て、補足部材等	1.0	式			
シャワーユニット新設	組立費・接続費含む	1.0	式			
B-4 ー計						

名 称	材 料	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	摘 要					
C-1 その他工事						A-5内訳書
【非常灯設置】						
非常灯	ダウンライト形 低天井用 φ100	7.0	台			
〃	直付形 低天井用	2.0	台			
配線管及び支持材	機械類取付け共	1.0	式			
配線及び取付費		1.0	式			
電源取り出し		1.0	式			
【洗濯機置場給排水】						
給水工事		1.0	ヶ所			
排水工事		1.0	ヶ所			
洗濯機用水栓		1.0	式			
排水トラップ		1.0	式			
A-5 計						

名 称	材 料	数 量	単 位
	摘 要		
材 別紙明細 B-2-1			
【乾式2重床】			
パーチクルボード	2×6 20mm	34.0	枚
支持脚		42.0	本
支持脚		84.0	本
際根太		7.0	本
ラワン合板		24.0	枚
框下地		5.0	m
材 別紙明細 B-2-2			
【間仕切り壁】			
柱	105×105 3m	5.0	本
間柱・ランナー	105×30 3m	67.0	本
隅柱下地	105×30 3m	14.0	本
胴縁	18*45 4m	81.0	本
耐水PB	3×6 t12.5	46.0	枚
見切材	既製品 190×20 3m	2.0	本
断熱材	グラスウール 105mm 16k	1.0	梱包