

「空き家バンク」登録カード

登録番号（物件番号）		82		分類	☐ 住宅 ☒ 住宅および土地				
物件所在地		南伊勢町神津佐							
賃貸・売却 の別		☒ 売却のみ 希望価格 300 万円程度 ☐ 賃貸のみ 希望家賃 万円程度／月額 ※どちらでもよい場合は両方ともチェックして金額を記入してください							
物件 の 概 要	面 積			構 造		建築年 築 昭和 36 年			
	土地	343.80 m ²			☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	補修の要否		補修の費用負担	
		建物	1 階	39.66 m ²		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		
	12 坪								
	2 階		13.22 m ²						
		4 坪							
	間 取 り	1 階	☒ 居間 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 ☒ 和室（2 畳）（4.5 畳）（6 畳）						
2 階			☒ 和室（6 畳）						
設 備 状 況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他			トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り／ ☒ 和 ☐ 洋			
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他			駐車場	☐ 車庫（ 台分） ☒ 無			
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☒ その他（薪）			庭	☒ 有（ m ² ） ☐ 無			
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☒ その他（井戸）			物置	☐ 有（ m ² ） ☒ 無			
	下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☒ その他（汲取り）			その他				
利 用 状 況	☐ 自らが居住 ☒ 放置（5 3 年） ※登録時		主 要 施 設 等 ま で の 距 離	☒ バス停（ 0.3km） ☒ 役場（ 3.0km） ☒ 病院（ 2.8km） ☒ 商店・スーパー（ 2.9km） ☒ 保育園（ 4.6km） ☒ 小学校（ 2.4km） ☒ 中学校（ 4.8km） ☐ その他（ ）（ km）					
	☐ 別荘 ☐ その他（ ）								
物件の特徴		※離れ有り【12.39 m ² 】 ※農地（田）有り【366 m ² 】（取得には農業委員会の審査が必要）							
特記事項		都市計画区域（ 内・外 ） その他（ ） 自然公園地域 国立公園特別地域（ 第1種・第2種・第3種 ）							
受付日		平成29年 8月16日		現地確認日	平成30年 8月14日				
権利関係		☒ 所有者本人 ☐ その他（ ）			家屋登記の有無		☒ 有 ☐ 無		
登録日		令和 2年 4月28日		契約交渉	☐ 直接型 ☒ 間接型				
登録抹消日		令和 年 月 日 ☐ 契約成立 ☐ 登録抹消 ☐ その他（ ）							